

平成 20 年 3 月 27 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都港区西麻布一丁目2番7号  
プレミア投資法人

代表者名 執行役員 松 澤 宏  
(コード番号 8956)

資産運用会社名  
プレミア・リート・アドバイザーズ株式会社

代表者名 代表取締役社長 安 武 文 宏  
問合せ先 取締役  
業務運営本部長 鈴 木 文 夫  
兼 総務部長

(TEL:03-5772-8551)

### 資産の取得完了に関するお知らせ ＜上野 THビル、五反田 NTビル＞

プレミア投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、平成20年3月24日付「資産の取得に関するお知らせ＜上野THビル、五反田NTビル＞」において公表しました下記資産の取得を本日完了しましたので、お知らせいたします。

記

#### 資産の概要

##### (1)上野 THビル

① 物件の名称	上野 THビル
② 取得資産	不動産を信託する信託の受益権
③ 取得価額	4,380 百万円(但し、取得諸経費、固定資産税、都市計画税、消費税及び地方消費税を除きます。)

##### (2)五反田 NTビル

① 物件の名称	五反田 NTビル
② 取得資産	不動産を信託する信託の受益権
③ 取得価額	4,100 百万円(但し、取得諸経費、固定資産税、都市計画税、消費税及び地方消費税を除きます。)

なお、上記資産の取得の詳細等につきましては、平成 20 年 3 月 24 日付「資産の取得に関するお知らせ＜上野 THビル、五反田 NTビル＞」をご覧ください。

以上

- ※ 本資料の配布先: 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- ※ 本投資法人のホームページアドレス <http://www.pic-reit.co.jp>