

平成 29 年 9 月 21 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区港南一丁目 2 番 70 号

プレミア投資法人

代表者名 執行役員 奥田 孝浩

(コード番号 8956)

資産運用会社名

プレミア・リート・アドバイザーズ株式会社

代表者名 代表取締役社長 奥田 孝浩

問合せ先 取締役 財務部長 高橋 達哉

(TEL: 03-6630-4611)

GRESB リアルエステイト評価結果に関するお知らせ

プレミア投資法人は、平成 29 年に実施された GRESB (グローバル不動産サステナビリティ・ベンチマーク) リアルエステイト評価において「Green Star」を取得しましたのでお知らせします。

記

1. GRESB リアルエステイト評価の概要

GRESB とは、不動産投資において ESG、すなわち環境、社会及びガバナンスに対する配慮度合いを 1 年毎に測定する評価制度であり、欧州の主要年金基金グループを中心に平成 21 年に創設されました。

GRESB リアルエステイト評価は、個々の不動産を対象とした調査ではなく、不動産会社や REIT、ファンドにおけるサステナビリティへの取り組みを評価することが特徴です。

2. 評価結果

本投資法人は、環境への配慮やサステナビリティに関する取り組みについて、「マネジメントと方針」及び「実行と計測」の両面において高い評価を受けた参加者に与えられる「Green Star」を取得しました。

また、総合スコアでの相対評価である「GRESB レーティング」(最高位 5 Stars) においては「2 Stars」を取得しました。



3. 今後の対応

本投資法人及び本投資法人の資産運用会社であるプレミア・リート・アドバイザーズ株式会社は、今後とも「サステナビリティ方針」に基づき、不動産投資運用業務の全般において ESG に配慮した取り組みを推進して参ります。

以上

※ 本投資法人のホームページアドレス <http://www.pic-reit.co.jp>